

<p><b>PARENGĖ:</b>  Uždaroji akcinė bendrovė „Sistela“  Žalgirio g. 88, LT-09303 Vilnius,  Įmonės kodas 123743633,  Tel. 8-5 2752645, faks. 8-5 2750411  El. paštas: <a href="mailto:info@sistela.lt">info@sistela.lt</a>, <a href="http://www.sistela.lt">www.sistela.lt</a>  2017 12 11 Nr. 16-SK/04</p>	<p><b>ĮREGISTRAVO:</b>  VĮ Statybos produkcijos sertifikavimo centras  Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius,  Įmonės kodas 110068926,  Tel. 8-5 2728077  El. paštas: <a href="mailto:centras@spsc.lt">centras@spsc.lt</a>, <a href="http://www.spsc.lt">www.spsc.lt</a>  2017 m. gruodžio 11d. įsak. Nr. B-17-032</p>
--	---

**NEKILNOJAMOJO TURTO ATKŪRIMO KAŠTŲ (STATYBINĖS VERTĖS) KAINYNAS  
NTK 2018  
(XIV)**

<p><b>Gyvenamieji pastatai:</b>  vieno – dviejų butų;  trijų ir daugiau butų – daugiabučiai  įvairioms socialinėms grupėms.</p> <p><b>Negyvenamieji pastatai:</b>  prekybos paskirties pastatai;  sandėliavimo paskirties pastatai;  paslaugų paskirties pastatai;  gamybos ir pramonės paskirties pastatai;  administracinės paskirties pastatai;  maitinimo paskirties pastatai;  pagalbinio ūkio paskirties pastatai;  kitos (ūkio, fermų) paskirties pastatai;  viešbučių paskirties pastatai;  poilsio paskirties pastatai;  gydymo paskirties pastatai;  kultūros paskirties pastatai;  mokslo paskirties pastatai;  kitos (sodų) paskirties pastatai;  kitos (šiltnamių) paskirties pastatai;  transporto paskirties pastatai;  garažų paskirties pastatai;  sporto paskirties pastatai;  religinės paskirties pastatai;  specialiosios paskirties pastatai;  kitos paskirties pastatai.</p>	<p><b>Susisiekimo komunikacijos:</b>  keliai;  keliai (gatvės);  kiti susisiekimo inžineriniai statiniai;  geležinkeliai;  oro uostų (aerodromų) statiniai;  vandens uostų statiniai.</p> <p><b>Inžineriniai tinklai:</b>  lauko vandentiekio tinklai;  nuotekų šalinimo tinklai;  šilumos tiekimo lauko tinklai;  elektros tinklai;  nuotolinio ryšio (telekomunikacijų) linijos;  naftos tinklai (naftotiekis);  dujų tinklai (dujotiekis).</p> <p><b>Kiti statiniai:</b>  hidrotechnikos statiniai;  sporto paskirties inžineriniai statiniai;  kitos paskirties statiniai.</p>
---	--

Kainyną NTK 2018 sudaro lentelės, kuriose pateikiamos statinio tūrio, ploto, ilgio vieneto kainos, apskaičiuotos įvertinant pagrindinių statinio konstrukcijų skirtumus. Pagrindinės statinio konstrukcijos apibūdintos pagal esminių (dominuojančių) konstrukcijų medžiagas. Pastatų konstrukcinių elementų atkūrimosios vertės nustatymui, kainyno lentelėse pateikiami konstrukcinių elementų lyginamieji svoriai statinio kainoje, taip pat statinių kainos tikslinimo, dėl statinio specifinių ypatumų, koeficientai.

---